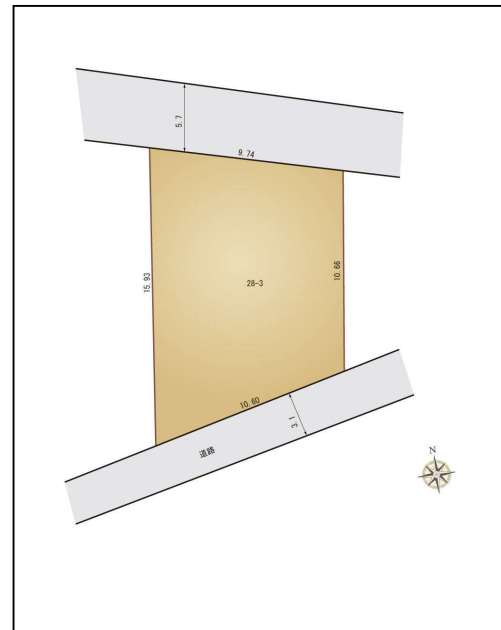


物件案内書 (土地/建物)

種目	土地	現況	更地	物件状態	公開中			
価格	1,560 万円	坪単価	389,900円	内負担金	万円			
所在地	金沢市若宮町128-3			小学校	戸板小学校			
所在地備考				中学校	長田中学校			
建物名			都市計画	市街化区域				
用途地域			準工業地域					
最寄の交通機関	JR北陸本線	金沢	駅	最寄施設				
	下車 徒歩 22 分				より m			
土地	面積	公簿 132.26 m ²	40.01 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
道路	地目	宅地	条件等	現状渡し	借地料			
	角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1	北	約5.5 m	約10 m	公道	舗装	m ²	
	道路2	南	約3.1 m	約10.5 m	公道	舗装	m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電気	北陸電力	ガス	その他
間取	構造	地上	階	階	トイレ	公営	排水	下水道
	間取内訳	引込状況	未引込(現状有姿)	エレベーター	基	冷暖房		
その他	引渡日	要相談		建物状況				
	特徴			調査	実施日	報告書		
備考				リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	ひととき (株) 〒921-8002 金沢市玉鉾1丁目168松本ビル 101号 TEL 076-227-8990 FAX 076-227-8993	免許番号	石川県知事 (1) 第4350号	報酬額	3%+6万円	取引態様	仲介
-----	--	------	---------------------	-----	--------	------	----